

CONSTRUCTION
ROUTES
**INSTALLATION
MULTITECHNIQUE**
**CONSTRUCTION
MÉTALLIQUE**
CONCESSIONS
**Chiffre
d'affaires**
+ 17,1%
**Résultat
opérationnel
courant**
+ 44,3%
**Résultat net
part du Groupe**
x 4,9
www.eiffage.fr
Activité

Le chiffre d'affaires du Groupe au premier semestre s'est élevé à 5 844 M€ en hausse de 17,1 % sur le premier semestre 2006. Il intègre APRR pour toute la période contrairement à l'année précédente. Les activités Travaux du Groupe progressent de 13,1 % dont 5,7 % sont attribuables aux acquisitions.

La Construction continue de bénéficier d'une conjoncture favorable en France et son activité a crû de 13,1 %. Le chiffre d'affaires de l'immobilier a augmenté de 17,5 % grâce à un rythme de commercialisation de logements légèrement supérieur à 2006 et à la vente de plusieurs programmes de bureaux, notamment en Belgique.

En Europe, la Pologne confirme son redressement et le Benelux maintient un rythme de développement élevé.

La progression des Travaux Publics, à 8,1 %, est conforme aux prévisions. L'activité reste solide en France et bénéficie d'une bonne conjoncture en Espagne, du redressement du marché allemand et de l'intégration des sociétés nouvellement acquises qui apportent 3,8 % de chiffre d'affaires supplémentaire, principalement en Espagne et au Portugal.

L'installation électrique et multi-technique poursuit sa forte croissance observée depuis plusieurs semestres, à 22,3 %, avec une contribution de 17,4 % des acquisitions, tant en France qu'en Europe (Espagne, Portugal, Italie, Belgique, Allemagne).

EIFFEL a compensé la baisse de son chiffre d'affaires en France par son développement en Europe, principalement en Allemagne, qui porte à 23 % la part de son activité réalisée hors le territoire national.

Le trafic a progressé tant sur le réseau APRR (+ 2,5 %) que sur le viaduc de Millau (+ 4,8 %). Les recettes ont crû de leur côté de 8,0 % chez APRR et de 12,2 % à Millau grâce à la bonne évolution du trafic poids lourds.

Résultats

Le résultat opérationnel courant s'élève à 469 M€, contre 325 M€ au premier semestre 2006. La marge des activités travaux s'améliore à 3,2 % (157 M€ de résultat opérationnel courant). La contribution des concessions augmente fortement à 324 M€ (+ 69,6 %) grâce à la bonne progression des recettes et à la maîtrise des dépenses d'APRR qui portent sa marge d'EBITDA à 68,2 % sur le semestre et à sa consolidation sur la totalité de celui-ci.

La cession de la participation d'EIFFAGE dans COFIROUTE contribue pour 484 M€, après impôts, au résultat net du semestre qui atteint 600 M€ pour la part du Groupe.

La saisonnalité et la dépendance aux conditions climatiques des activités du Groupe, qu'il s'agisse de travaux ou de concession rendent peu significatif, traditionnellement, le résultat du premier semestre.

Perspectives 2007

Le carnet de commandes de l'activité travaux s'est amélioré de 21,9 % en un an et atteint près de 10 Md€. Il assure environ 11 mois d'activité au Groupe.

La poursuite d'une croissance externe active depuis le début de l'année s'est traduite par l'acquisition en année pleine d'environ 740 M€ de chiffre d'affaires dont 475 M€ en Europe hors de France.

L'événement le plus significatif a été la prise de contrôle, début juillet, de l'entreprise TCHAS, un des leaders de la construction et des travaux publics en République Tchèque, également présente en Slovaquie et en Pologne. Son chiffre d'affaires est de 300 M€ et ses effectifs de 1 400 personnes.

FORCLUM poursuit, de son côté, son développement en France, particulièrement cette année dans les travaux et la maintenance multi-technique pour les industriels, avec la prise de contrôle de deux sociétés, SAMIA et CAMOM, cette dernière attendant l'accord des autorités de la concurrence. Celles-ci vont apporter au Groupe plus de 200 M€ d'activités et faire de FORCLUM un des leaders français de la maintenance industrielle.

De nouvelles acquisitions devraient se conclure au cours des prochains mois, la croissance de l'activité en Europe continuant d'être l'un des axes de développement privilégiés du Groupe.

Dans le domaine des Concessions et des PPP, le Groupe a mis en service fin juin 2007 le dernier tronçon de l'autoroute NORSCUT au Nord du Portugal et a posé en juillet la première pierre de l'Hôpital Sud-Francilien à Corbeil-Evry, le plus important contrat de PPP attribué en France. Le percement des deux tubes du tunnel ferroviaire du Perthuis, dans le cadre de la concession de la LGV Perpignan-Figueras, est prévu au début de l'automne.

Le volume du carnet de commandes et le niveau de prise d'affaires toujours dynamique, confortent les perspectives d'activité, en particulier pour l'exercice 2007 dont la prévision est portée à 12,3 Md€ contre 12,0 Md€ anticipés en février dernier, soit une augmentation attendue du chiffre d'affaires de 14,5 % sur l'année.

Situation financière

La cession de la participation dans COFIROUTE et la solidité des résultats du Groupe au premier semestre ont permis de passer d'une dette nette avec recours sur EIFFAGE de 788 M€ à une trésorerie nette positive de 40 M€ au 30 juin, soit une amélioration de 828 M€ sur 12 mois.

Cette position s'est renforcée de 640 M€ depuis fin juin, avec la cession, le 23 juillet, de 49 % du viaduc de Millau à la Caisse des Dépôts et le refinancement de l'ouvrage jusqu'alors assuré sur les fonds propres d'EIFFAGE.

La dette portée par le sous-groupe FINANCIERE-EIFFARIE, sans recours sur EIFFAGE, a légèrement diminué, à 10 878 M€, à fin juin.

Chiffres consolidés (M€)	1 ^{er} sem. 2006	1 ^{er} sem. 2007	%
Chiffre d'affaires	4 991	5 844	+ 17,1
Résultat opérationnel courant	325	469	+44,3
Résultat net part du Groupe	122	600	x 4,9

